

# SCHILLER & SCHILLER

LICENSED AUCTIONEERS & SOLE AGENTS

ARDTARMON CASTLE, BALLINFULL, CO. SLIGO

TEL: 071-9163284/ 087-2500-974. FAX: 071-9163860. WEB SITE: <http://www.irishproperties.com>



Nr. 123 Ehemaliges Schulhaus bei Manorhamilton, Grafschaft Leitrim

(123AA-CE) ca. 950qm Preisvorstellung: €75.000



Beschreibung:

Dieses ehemalige Schulgebäude liegt ca 4 Meilen außerhalb des Ortes Manorhamilton in Richtung Enniskillen (ca 15 Meilen). Bekannt als Castlemile National School liegt das Objekt mit Südhanglage, alten Baumbestand und Natursteinmauerwerk zur Straßenseite in ländlicher Lage relativ privat.

Das Gebäude wurde vor kurzem mit neuen Naturscheiferdach saniert. Der Innenbereich wurde entkernt. Man findet nun einen großen Raum, ca 5,5m x 10m, offen bis unter Dach sowie dem Eingangsbereich von 2,5m z 2,5m vor. Durch die hohen Wände wäre eine Gallerie oder zweites Stockwerk durchaus möglich. Die großen Fenster würden bei einer Neuplanung sicherlich viel Licht in die Wohnräume einbringen. Eine ehemalige Feuerstelle ist ebenfalls vorhanden. Die Schule wurde aus gelben Sandstein erbaut.

Das Grundstück ist ca 950 qm groß. Die Mädchen/Knaben WCs befinden sich in einem separaten Außengebäude. Der Schulhinterhof ist ebenfalls durch eine Natursteinmauer geteilt. ( Mädchen/Knaben)

Hauptwasseranschluß und Stromanschluß sind vorhanden.

The above particulars are issued by this office on the understanding that all negotiations are conducted through this office. Every care is taken in preparing particulars but this firm does not hold itself responsible for any inaccuracies. All reasonable offers will be submitted to the vendors.

O.S.I. No. AU0024902

# SCHILLER & SCHILLER

LICENSED AUCTIONEERS & SOLE AGENTS

ARDTARMON CASTLE, BALLINFULL, CO. SLIGO

TEL: 071-9163284/ 087-2500-974. FAX: 071-9163860. WEB SITE: <http://www.irishproperties.com>



Nr. 123 Ehemaliges Schulhaus bei Manorhamilton, Grafschaft Leitrim

(123AA-CE) ca. 950qm Preisvorstellung: €75.000



Die Umgebung hat viele Reize. Ein kleiner Bach mit Wasserfall liegt direkt auf der anderen Straßenseite vom Objekt. Desweiteren sind viele Wälder etc in unmittelbarer Nähe.

Preisvorstellung: €75.000

Besichtigung nach Vereinbarung

**SCHILLER & SCHILLER AUCTIONEERS**

The above particulars are issued by this office on the understanding that all negotiations are conducted through this office. Every care is taken in preparing particulars but this firm does not hold itself responsible for any inaccuracies. All reasonable offers will be submitted to the vendors.

O.S.I. No. AU0024902